



HOTĂRĂREA Nr. 323/2022

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul: „REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI”, din Municipiul Miercurea Ciuc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și valorii maxime eligibile a proiectului

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 50809 din data de 21.09.2022 al viceprimarului dna. Sógor Enikő și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 50813 din data de 21.09.2022 întocmit de Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea depunerii proiectului „REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI”, inclusiv anexei privind descrierea sumară a investiției propuse și a valorii maxime eligibile a proiectului.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice servicii publice și comerț
- juridice

În baza prevederilor:

- Hotărârii nr. 43/2022 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2022 și estimări pentru anii 2023-2025, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național

de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ordinului nr. 441/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2). literele b) și d) și alin. (4) litera d), alin. (7) lit. k, art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5, Axa 2, Operațiunea B2, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă preluarea de către Municipiul Miercurea-Ciuc a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului dna. Sógor Enikő, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Direcția economică - Biroul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, d-na Sógor Enikő;
- e) Biroului de investiții;
- f) Compartimentului de achiziții publice;
- g) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă;
- h) Direcției economice.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



**Măsuri propuse pentru renovarea energetică în cadrul proiectului cu titlul
„REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI”
din Municipiul Miercurea-Ciuc**

Indicatorii proiectului:

Indicator de realizare aferent clădiri	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	178,11	76,86	56,85%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	306,54	168,14	45,15%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	306,54	298,94	2,48%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	7,6	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	50,80	27,77	45,33%

- Suprafața desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²) = 1.563,00 mp
- Puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) = 1 buc
- Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) = 285 persoane

Intervențiile recomandate asupra clădirii țin seama de caracterul: clădire pentru învățământ.

Anvelopa:

- Izolarea peretilor exterior –aplicarea unui tremosistem de 15 cm grosime din vata minerala bazaltica
- Izolarea spaletilor din zona ferestrelor cu materiale termoizolante de minim 3 cm pentru reducerea punctilor termice
- Realizare izolației planseului superior cu vata minerala de 25 cm grosime și protejarea acestuia în spațiul podului prin poduire
- Se vor schimba toate tamplariile exterioare cu tamplarii performante cu 3 randuri de geam. -
- Usile exterioare se vor dota cu brat autoinchidere.
- Se vor înlocui tamplariile sparte de la nivelul podului
- În spațiile din subsol tehnic se va interveni pe placa pe sol cu montarea unor izolații termice pe tavan și protejarea acestuia prin tencuire.

Pentru solutionarea facila a reducerii punctilor termice din zona placilor aferente balcoanelor se poate propune prin proiect inchiderea balcoanelor cu tamplarii termoizolante si izolarea extradadosul placii de la balconul din etajul 1 de peste accesul in cladire..

Instalatii incalzire:

- Se propune reabilitarea, modernizarea instalatiei interioare de distributie agent termic pentru incalzire si schimbarea/inlocuirea caloriferelor existente uzate sau deteriorate
- Echilibrarea termo-hidraulică corectă a corpurilor/sistemului de încălzire, coloanelor de agent termic, rețelei de distribuție în general ;
- Montarea robinetelor cu cap termostatat la nivelul tuturor radiatoarelor ;
- Dotarea clădirii cu sistem de management energetic integrat

Instalații electrice:

- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;
 - Folosirea becurilor economice și a corpurilor de iluminat adecvate funcțiunii cu un grad de eficiență corespunzătoare va optimiza consumul de energie pentru iluminat, astfel se recomandă schimbarea tuturor corpurilor de iluminat existente de tip fluorescent vechi cu corpuri de iluminat cu randament luminos ridicat cu un consum mic de energie sau tip LED.
 - Dotarea clădirii cu panouri fotovoltaice pentru producere locală a energiei electrice pe acoperișul clădirii cu orientarea optimă cu luarea măsurilor propuse prin proiect de structură/expertiză pentru preluarea sarcinilor suplimentare la nivelul sarpantei
- Prin montarea a aproximativ de 20 bucăți de panouri se poate realiza un aport de 10000 kWh/an, însemnând o reducere de 55 % din consumul total de energie electrică pe iluminat și ventilație, acesta fiind un aport de energie verde din surse regenerabile de 7,60 kWh/mp an din consumul total de energie electrică pe iluminat și ventilație de 13,75 kWh/mp.

Instalații ventilație:

- Dotarea clădirii cu ventilatoare cu recuperare de căldură montate în spații cu aglomerări de persoane.
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii, inclusiv în vederea pregătirii clădirii pentru soluții inteligente

Lucrări conexe pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:

- Reparații / consolidări la nivelul sarpantei
- Refacerea trotuarelor din jurul clădirii, eliminarea infiltrațiilor apei la baza soclurilor prin dirijarea apelor pluviale din zona acestora către sisteme de preluarea apei meteorologice

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul
„REABILITAREA CLĂDIRII 2 LA LICEUL TEHNOLOGIC JOANNES KAJONI” din Municipiul Miercurea-
Ciuc**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;

Valorile eligibilă a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul renovării, Anex III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se va calcula conform următoare formula de clacul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)+(cost stație încărcare rapidă x număr de stație)

Arie/Suprafața desfășurată (m ²)	Cost unitar/m ² (lei fără TVA)	Cost stație de încărcare rapidă (lei fără TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice	Valoare maximă eligibilă (lei fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
1	2	3	4	5=(1x2)+(3x4)	6
1.563,00	2.165,988	123.067,50	1	3.508.506,744	4.175.123,025
Arie/Suprafața desfășurată (m ²)	Cost unitar/m ² (euro fără TVA)	Cost stație de încărcare rapidă (euro fără TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice	Valoare maximă eligibilă (euro fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (euro cu TVA)
1	2	3	4	5=(1x2)+(3x4)	6
1.563,00	440,000	25.000,00	1	712.720,00	848.136,800

**Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS**



**Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF**

